

Населенный пункт: **Севастополь**
Район города: **Гагаринский**
Улица: **проспект Юрия Гагарина**
Номер дома: **6**

Продажа помещения

Площадь:

Общая: **46.3 м²**

Характеристики:

Тип комнат : Изолированные

Материал стен : Панельный

Этаж : 2

Этажность : 5

Комнат в квартире : 2

Цена: 10 800 000 руб.

Описание

Об объекте

Уютная 2-комнатная квартира площадью 46,3 м² на 2/5 этаже. Окна во двор — тихо и зелено ☑. Дом — панельный, центральное отопление, во дворе открытая парковка ☑. Чистый подъезд, спокойные соседи. Дом ухожен, своевременно обслуживается.

Планировка и состояние

Комнаты изолированные, жилая 26,7 м²; кухня 6,5 м². Высота потолков 2,5 м. Качественный евроремонт, продаётся с мебелью ☑. Санузел совмещённый, есть балкон. Теплые полы в ванной комнате. Перепланировка узаконена. Кондиционер. С внешней стороны - утеплитель стен.

Инфраструктура и транспорт

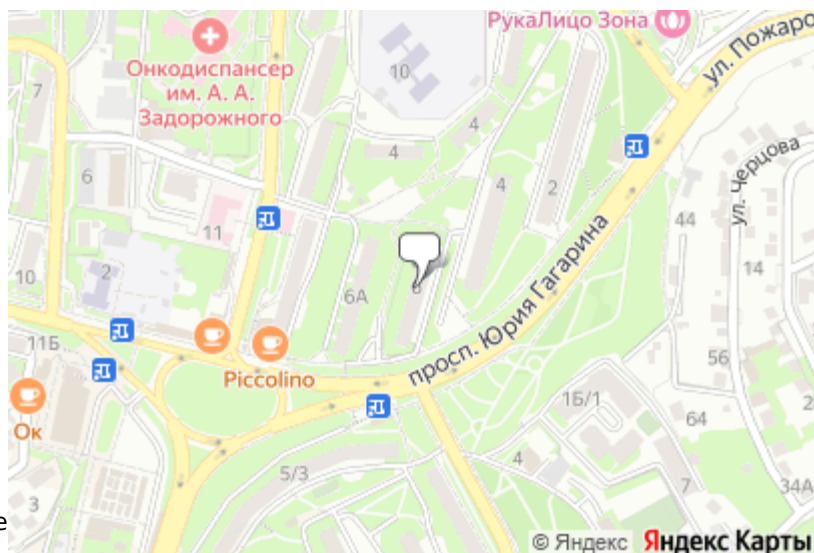
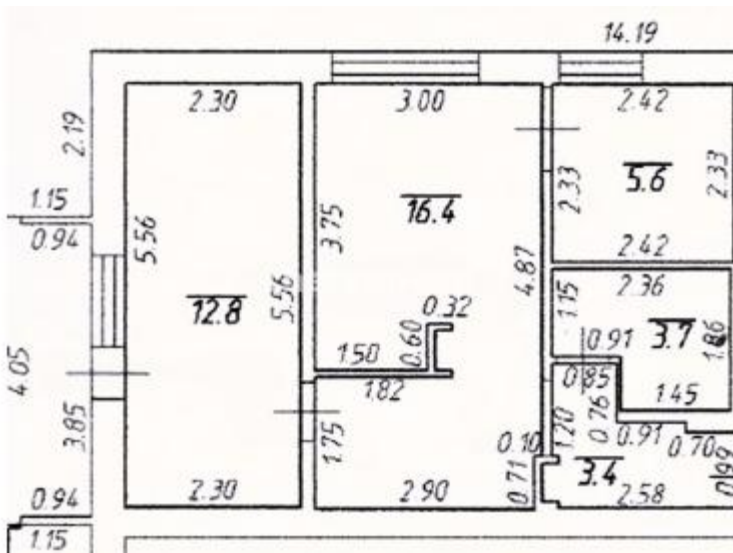
Рядом в 5 минутах ходьбы Новый Херсонес, детские сады №34 и №93, школа Олимпийского резерва и школа №35, детская поликлиника №2, планетарий, ТЮЗ, парк им. Анны Ахматовой с выходом на пляж Солнечный, также рядом находится пляж Песочный. Магазины, почта, аптеки, автобусная остановка - все "под рукой". До центра - 10 минут на транспорте.

Условия сделки

Возможна ипотека, быстрый выход на сделку, документы готовы. Подходит для семьи или сдачи в аренду. Один собственник.

☑☑Звоните прямо сейчас, что бы договориться о просмотре и выяснить все детали!

☑ С агентствами по этой квартире не сотрудничаем, просьба не звонить!



Ваш консультант

Менеджер

тел: +7 (978) 099-35-25

email: chersonese@inbox.ru