## АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ВЕЛЕС»

# ПРОДАДИМ ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ ПО НАИБОЛЕЕ ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ

мы гарантируем продажу вашей недвижимости!

нам это под силу

14 ЛЕТ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ СЕВАСТОПОЛЯ

тел.: 8 (978) 739-37-23

e-mail: nastarto@rambler.ru

сайт: Veles-sevastopol.ru

## Вам знакомы эти проблемы:

NASTART

- 1. Тесно, людно, некомфортно в маленькой квартире?
- 2. Риэлторы не слышат, не понимают ваш запрос, не находят нужное?
- 3. Вы устали продавать сами или искать себе недвижимость мечты?
- 4. Теряете надежду и веру?
- 5. Раздражает рутина и документальная бюрократия?
- 6. Нет времени?
- 7. Не устраивает цена?
- 8. У Вас особый случай или очень сложная ситуация?



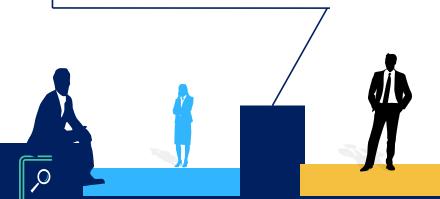


## Мы решаем и делаем для Вас:

NASTART

- 1. Находим, договариваемся, оформляем
- 2. Сохраняем Ваши силы, время и деньги
- 3. Проверяем чистоту предложений и ограждаем от конфликтов и суеты
- 4. С Вами работают эксперты-юристы и опытные профессионалы-риэлторы
- 5. Проводим сложные переговоры и получаем нужный Вам результат
- 6. Работаем с документами
- 7. Выполняем сбор и оформление пакета обязательных бумаг





Звоните по телефону 8 (978) 739-37-23

## КАК МЫ ЭТО ДЕЛАЕМ



ПРОФЕССИОНАЛЬНО



ПЕРСОНАЛЬНО



**ИНФОРМАТИВНО** 



**ПРОЗРАЧНО** 

- 1. Индивидуально подходим к каждой проблеме клиента Всецело погружаемся в ситуацию и детально прорабатываем весь процесс до результата
- 2. Ваш персональный агент по недвижимости на связи с Вами 24 часа в сутки 7 дней в неделю
- 3. Делимся с Вами секретами успешной продажи или покупки недвижимости. Вы в курсе всего!
- 4. Вы контролируете достижение результата, На всех этапах продажи вашего объекта недвижимости!

РЕЗУЛЬТАТ

5. Получаете результат в самые короткие сроки, которые возможны в Вашей ситуации.



#### СХЕМА РАБОТЫ С НАМИ



НЕДВИЖИМОСТЬ В СЕВАСТОПОЛЕ

## Этапы сотрудничества с нами:

#### NASTART



## Условия работы с нашим АН:



#### За 5% комиссии МЫ:

 Моментально распространим ваше предложение на 100 сайтах рынка недвижимости

2. Включим более 45 каналов сбыта и поиска объектов недвижимости

3. Проработаем процессы с покупателями и продавцами вместо Вас

4. Проведем сложные переговоры и урегулируем вопросы

5. Снизим цену на желаемый объект недвижимости или продадим по наиболее выгодной цене Ваш объект

6. Подготовим и проведем безболезненную сделку

ВЫ ХОТИТЕ продать или купить объект недвижимости

МЫ МОЖЕМ это сделать качественно и в короткие сроки

СТОИМОСТЬ наших услуг

Составляет 5% от стоимости объекта недвижимости

УСЛУГИ «под ключ» Вы цените свое время и поручаете всю работу нам

ПОСЛЕ продажное обслуживание клиентов



## С КЕМ МЫ РАБОТАЕМ



ЕДВИЖИМОСТЬ В СЕВАСТОПОЛЕ

## ЭТО КЛИЕНТ, КОТОРЫЙ:

#### ЖЕЛАЕТ продать или купить объект недвижимости

- И ищет для этого надежную компанию с хорошей репутацией и реальными результатами для того, чтобы решить свою проблему
  - ГОТОВ платить за отличный результат достойное профессионалов вознаграждение

#### ОСОЗНАЕТ преимущества эксклюзивного договора,

- А также понимает свою клиентскую ответственность в сотрудничестве с компанией на основе договора об эксклюзивном оказании услуг
  - УВЕРЕН в результате и идет до результата
    - готов рассматривать, анализировать, принимать решения и получать результат



## СКЕМ МЫ НЕ РАБОТАЕМ



#### С КЛИЕНТОМ, КОТОРЫЙ:

**НЕ уверен,** что сейчас подходящее время для продажи или покупки объекта недвижимости

**НЕ** желает платить 5% за услуги, которые привели к результату

**НЕ готов** прислушиваться к рекомендациям специалистов и профессионалов и желает вести переговоры со сторонами **самостоятельно** 

МОЖЕТ в любой момент отказаться от свои обязательств без уважительных причин

## С ЧЕГО НАЧАТЬ, ЧТОБЫ РАБОТАТЬ С НАМИ:



1. Определитесь со своей целью и задачей



Наши инструменты в работе таковы, что результат достигается быстро

#### И всё-таки, почему мы лучшие?

NASTART

У нас есть отличающие нас от других преимущества:

НЕДВИЖИМОСТЬ В СЕВАСТОПОЛЕ



Мы ЗАБОТИМСЯ о нашем клиенте – это наш первостепенный принцип.



Мы СЛЫШИМ нашего клиента и всегда находимся в ДИАЛОГЕ с ним.



Работаем быстро



Мы РЕШАЕМ все и даже самые сложные ситуации в сфере недвижимости и деловых переговоров



Имеем показатели качества и востребованности на рынке риэлторских услуг



Мы работаем ВСЕГДА и на полную ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ мощность



Отсекаем бюрократию и все лишнее в работе и сотрудничестве с клиентами



Мы даем ОТЧЕТ о нашей работе клиенту



**Нас рекомендуют довольные клиенты** 



Мы сами являемся ЭКСПЕРТАМИ в области недвижимости и привлекаем к работе экспертов из других сфер, областей и профессий



## ОТЗЫВЫ наших клиентов:

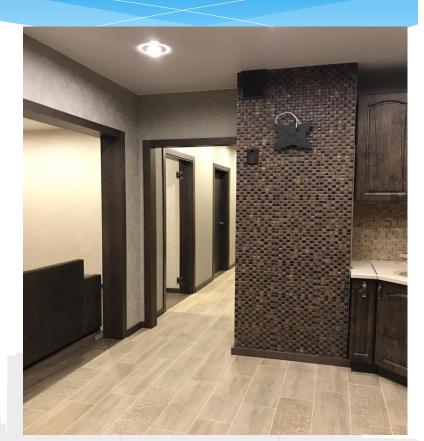
#### Алена Черноусь

Даже не знала, как смогу разъехаться с родителями и при этом получить не маленькую комнатку, а целую однокомнатную квартиру. При этом у родителей тоже получилась при размене целая однушка.

Удачно я обратилась к риэлторам АН ВЕЛЕС.

Люди из компании искали варианты и подбирали ответственно, были терпеливы в нашем переборе вариантов. Много чего смогли нам понятно объяснить аргументировать. Приятно было сотрудничать с ними. Не поддакивали, чтобы не дать нам допустить ошибку, но и не давили своим мнением. А самое главное, не было того противного ощущения, которое я однажды испытала при общении с риэлторами другого агентства недвижимости – это ощущение, что тебя разводят как простушку. Ничего не понимающей в риэлторских делах и в недвижимости. Здесь было полярное чувство – ощущение заботы и равного подхода к клиенту. Об этом АН я рассказываю знакомым. Не могу не поделиться удивлением от такого сервиса.

23 января 2016



## ОТЗЫВЫ наших клиентов:

15 октября, 2019

Обратилась в агентство, чтобы продать квартиру на улице проспект Героев Сталинграда. Сделали все сами, я совершенно не касалась к процессу продажи. Агент подготовил все документы по доверенности, а я приехала на сделку. Очень аккуратно, профессионально и результативно. Спасибо большое, ребята. Буду рекомендовать вас!

Екатерина Боброва Сиэтл,США



#### Дмитрий и Ирина Шпаковы

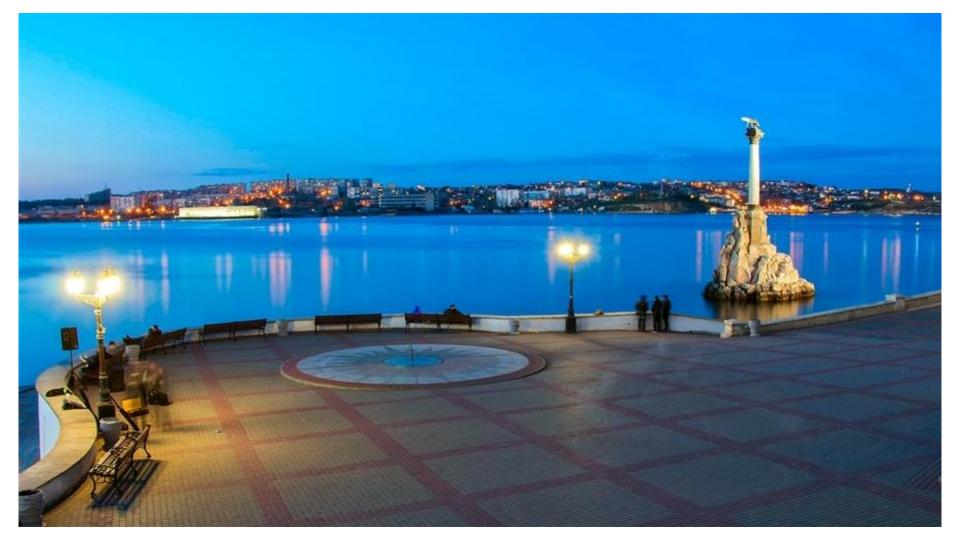
23 марта 2018

Купили с помощью агентства интересный дом на Фиоленте. Что-то хотелось приобрести за городом, но что именно нам понравится даже не представляли. Обратились в компанию по недвижимости со словами: «Найдите то, не знаем, что». НАШЛИ!

Показали нам все плюсы жизни в Севастополе.

Да, реально, не поспоришь, плюсы суперские. И при цене, которая вписалась в наш бюджет.

В общем, отзыв пишем уже из дома. Нашего нового дома в Севастополе. Пока не верится. Привыкаем.



### СДЕЛАЙТЕ ПРОСТОЙ ШАГ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

ПОЗВОНИТЕ НАМ ПРЯМО СЕЙЧАС И ПОЛУЧИТЕ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ ПО ЛЮБОМУ ВОПРОСУ

+7-978-739-37-23

nastart0@rambler.ru